COTTO 03 23

domus linea®

FOLLOW US

Domus Linea s.r.l.
domus_linea
Domus Linea Rubiera

Ceramics of Italy

THIRD-PARTY VERIFIED EPD ISO 14025 and EN 15804 Institut Bauen und Umwelt e.V.

03/23

INDICE
INDEX

SERIE / SERIES **COTTO**

Cotto arrotato Naturale 4
Cotto arrotato Presild 8
Cotto arrotato Cerato Blitz 12
Cotto Edilizia Arredo Urbano 16

COTTO **INFOTECH**

Pulizia 20
Cleaning
Consigli di posa 22
Laying suggestions
Condizioni generali di vendita 24
General conditions of sale
Consigli 28
Recommendations

domus linea®
www.domuslinea.com

Build your dreams

DAL 1960 INVESTIAMO IN TECNOLOGIE INNOVATIVE PER MIGLIORARE LA QUALITÀ DEI NOSTRI PRODOTTI. PROGETTIAMO IL BENESSERE DEGLI SPAZI IN CUI VIVERE, PER AIUTARTI A COSTRUIRE LA CASA DEI TUOI SOGNI.

SINCE 1960, WE HAVE BEEN INVESTING IN INNOVATIVE TECHNOLOGIES TO IMPROVE THE QUALITY OF OUR PRODUCTS. WE DESIGN THE WELL-BEING OF LIVING SPACES TO HELP YOU BUILD THE HOME OF YOUR DREAMS.

domus linea®

www.domuslinea.com

Domus Laterizi, ora Domus Linea, venne Fondata nel 1960 a Rubiera (RE) dove tutt'ora è collocata, indirizzando inizialmente la propria produzione sui laterizi. Sono i primi anni '70 quelli che danno inizio al percorso di innovazione tecnologica che ha portato ad un continuo miglioramento sia del livello qualitativo dei prodotti, sia all'arricchimento delle gamme. Comincia in questi anni la produzione dei pavimenti in cotto tradizionale con i relativi pezzi speciali.

LA SVOLTA RISALE ALLA METÀ DEGLI ANNI '90 CON L'INTRODUZIONE DEL KLINKER: UNICI PRODUTTORI ITALIANI.

Nel 2013, grazie all'introduzione di caolino, feldspati e all'utilizzo della tecnologia digitale, la produzione del klinker assume un nuovo aspetto più moderno e innovativo rispondendo così alle esigenze di un mercato in continua evoluzione.

Domus Laterizi, now Domus Linea, was founded in 1960 in Rubiera (RE) where it is still located, initially directing its production to bricks and tiles. The early 1970s were the ones that began the path of technological innovation that led to a continuous improvement of both the quality level of the products and the enrichment of the ranges. The production of traditional terracotta floors with related special pieces began in these years.

THE TURNING POINT DATES BACK TO THE MID-1990S WITH THE INTRODUCTION OF KLINKER: THE ONLY ITALIAN PRODUCERS.

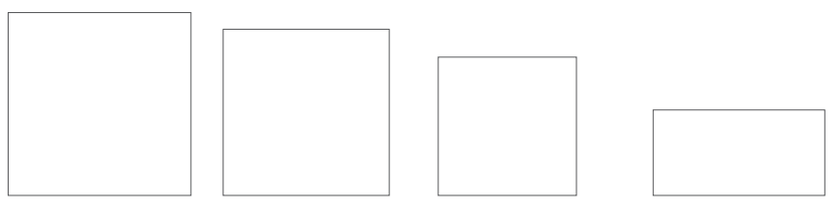
On 2013, thanks to the introduction of kaolin, feldspars and the use of digital technology, the production of klinker takes on a new, more modern and innovative look, thus responding to the needs of a changing market.

Cotto Arrotato Naturale

UN PRODOTTO COMPLETAMENTE NATURALE, ADATTO SIA ALL'INTERNO CHE ALL'ESTERNO.

A COMPLETELY NATURAL PRODUCT, SUITABLE FOR BOTH INDOOR AND OUTDOOR USE.

Naturale



33x33
13"x13"

30x30
$11^{13/16}$"x$11^{13/16}$"

25x25
$9^{7/8}$"x$9^{7/8}$"

15,5x31
$6^{1/8}$"x$12^{1/4}$"

outdoor

P1531 Cotto Arrotato Naturale 15,5x31 - $6^{1/8"}$x$12^{1/4"}$

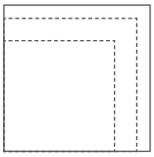
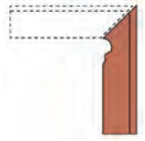
Cotto Arrotato Naturale

TECHNICAL INFO

PAVIMENTO | 12 MM SPESSORE MEDIO | RESISTENZA AL GELO | R12

COTTO ARROTATO NATURALE

PACKAGING

	COD. PREZZO / PRICE CODE		PZ/PCS mq	SCATOLE/BOX pz	SCATOLE/BOX mq	SCATOLE/BOX Kg	PALLET box	PALLET mq	PALLET Kg	PZ/PCS pallet
	28	**P3333** **33x33** 13”x13”	12 mm	9,00	12	1,333	30,70	51	67,983	1.580	-
	28	**P3030** **30x30** $11^{13/16}$”x$11^{13/16}$”	12 mm	11,00	13	1,182	25,20	51	60,282	1.300	-
	28	**P2525** **25x25** $9^{7/8}$”x$9^{7/8}$”	12 mm	16,00	18	1,125	25,80	56	63,000	1.460	-
	28	**P1531** **15,5x31** $6^{1/8}$”x$12^{1/4}$”	12 mm	20,50	19	0,927	20,40	66	61,182	1.360	-
GRADINO / Step	15	**P9DAP** **25x35** $9^{7/8}$”x$13^{3/4}$”	13 mm	-	8	-	20,00	33	-	675	264
	20	**P8/30DAP** **30x35** $11^{13/16}$”x$13^{3/4}$”	13 mm	-	8	-	24,00	33	-	805	264
ANG. GRADINO/2 PZ Corner step/2 pcs	37	**P11BIS** **35x35** $13^{3/4}$”x$13^{3/4}$”	20 mm	-	4	-	31,00	12	-	390	48
BATTISCOPA / Skirting	2	**P17/30DAP** **9x30** $3^{7/16}$”x$11^{13/16}$”	12 mm	-	23	-	13,00	48	-	640	1.104
 * **BATTISCOPA GRADINO** Skirting for step	16	**P16DX/I** Destro **P16SX/I** Sinistro **9x30** $3^{7/16}$”x$11^{13/16}$”	12 mm	-	10	-	5,65	-	-	-	-

* Fornito nelle versioni PRESILD e CERATO BLITZ / Supplied in PRESILD and CERATO BLITZ versions

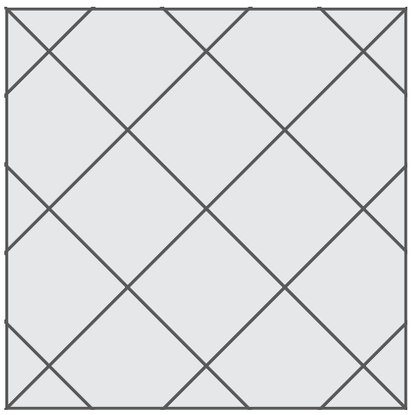
XX PREZZO AL MQ / PRICE PER SQM

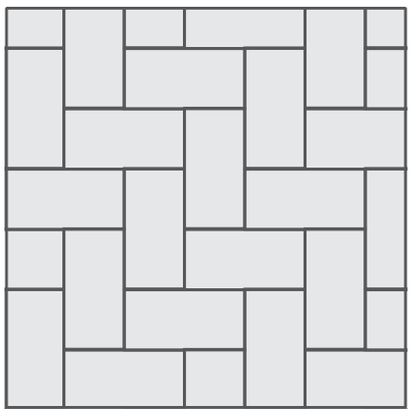
XX PREZZO AL PEZZO / PRICE PER PIECE

indoor

P3030 Cotto Arrotato Naturale 30x30 - $11^{13/16}$"x$11^{13/16}$"

SCHEMA DI POSA CONSIGLIATO
RECOMMENDED LAYING SCHEME

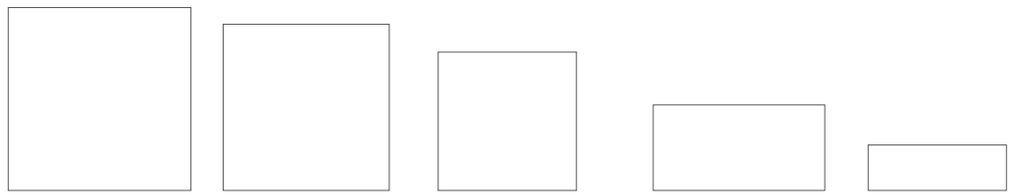




Cotto Arrotato Presild

IL COLORE DEL COTTO CLASSICO CON CARATTERISTICHE UNICHE: RESISTENTE AL GELO, IDROREPELLENTE, SEMPLICE DA PULIRE.

THE COLOR OF CLASSIC TERRACOTTA WITH UNIQUE CHARACTERISTICS:
FROST-RESISTANT, WATERPROOF, EASY TO CLEAN.



33x33
13”x13”

30x30
$11^{13/16}$”x$11^{13/16}$”

25x25
$9^{7/8}$”x$9^{7/8}$”

15,5x31
$6^{1/8}$”x$12^{1/4}$”

6x25
$2^{3/8}$”x$9^{7/8}$”

outdoor

P1531/I Cotto Arrotato Presild 15,5x31 6 1/8" x 12 1/4"

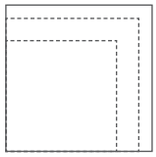
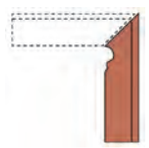
Cotto Arrotato Presild

TECHNICAL INFO

PAVIMENTO | 12 MM SPESSORE MEDIO | RESISTENZA AL GELO | R12

COTTO ARROTATO PRESILD

PACKAGING

	COD. PREZZO / PRICE CODE		PZ/PCS mq	SCATOLE/BOX pz	SCATOLE/BOX mq	SCATOLE/BOX Kg	PALLET box	PALLET mq	PALLET Kg	PZ/PCS pallet
	32	**P3333/I** **33x33** 13”x13”	12 mm	9,00	12	1,333	30,70	51	67,983	1.580	-
	32	**P3030/I** **30x30** 11 13/16”x11 13/16”	12 mm	11,00	13	1,182	25,20	51	60,282	1.300	-
	32	**P2525/I** **25x25** 9 7/8”x9 7/8”	12 mm	16,00	18	1,125	25,80	56	63,000	1.460	-
	32	**P1531/I** **15,5x31** 6 1/8”x12 1/4”	12 mm	20,50	19	0,927	20,40	66	61,182	1.360	-
	1	**P28A/I Listello** **6x25** 2 3/8”x9 7/8”	12 mm	66,00	52	0,780	18,40	54	42,550	1,010	-
TERMINALE L-shaped edging	6	**P23S/I** **13,5x25** 5 3/8”x9 7/8”	12 mm	-	14	-	16,50	30	-	504	420
GRADINO / Step	19	**P9/I Aperto** **25x35** 9 7/8”x13 3/4”	13 mm	-	8	-	20,00	33	-	675	264
	22	**P8/30I Aperto** **30x35** 11 13/16”x13 3/4”	13 mm	-	8	-	24,00	33	-	805	264
ANG. GRADINO/2 PZ Corner step/2 pcs	39	**P11BIS/I** **35x35** 13 3/4”x13 3/4”	20 mm	-	4	-	31,00	12	-	390	48
BATTISCOPA / Skirting	3	**P17/30I** **9x30** 3 7/16”x11 13/16”	12 mm	-	23	-	13,00	48	-	640	1.104
 **BATTISCOPA GRADINO** Skirting for step	16	**P16DX/I** Destro **P16SX/I** Sinistro **9x30** 3 7/16”x11 13/16”	12 mm	-	10	-	5,65	-	-	-	-

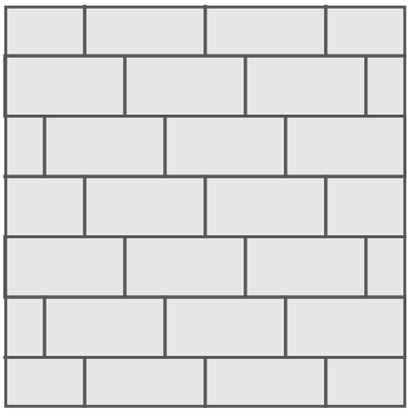
XX PREZZO AL MQ / PRICE PER SQM

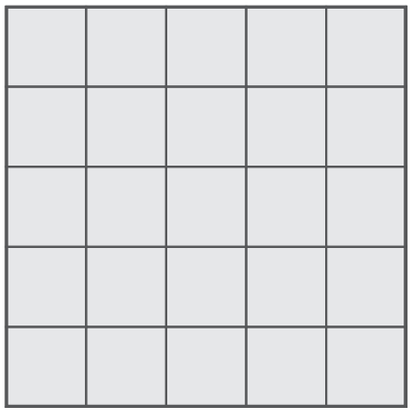
XX PREZZO AL PEZZO / PRICE PER PIECE

outdoor

P3333 Cotto Arrotato Presild **33x33 -** 13"x13"

SCHEMA DI POSA CONSIGLIATO
RECOMMENDED LAYING SCHEME



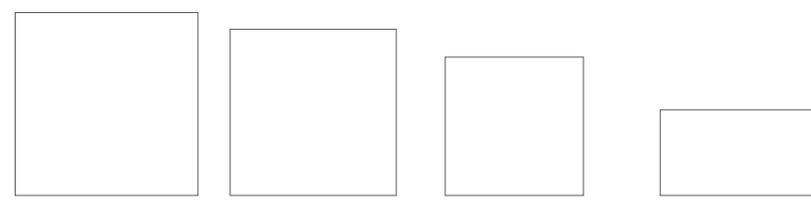


Cotto Arrotato Cerato Blitz

SPECIFICO PER LA POSA INDOOR. IL TRATTAMENTO A BASE DI CERE SPECIALI DONA AL PRODOTTO UNA CALDA TONALITÀ E LO RENDE TOTALMENTE ANTIMACCHIA.

SPECIFIC FOR INDOOR LAYING. THE SPECIAL WAX TREATMENT GIVES THE PRODUCT A WARM HUE AND MAKES IT TOTALLY STAIN-RESISTANT.

Cerato Blitz



33x33
13”x13”

30x30
$11^{13/16}$”x$11^{13/16}$”

25x25
$9^{7/8}$”x$9^{7/8}$”

15,5x31
$6^{1/8}$”x$12^{1/4}$”

indoor

P2525CB Cotto Arrotato Cerato Blitz 25x25 - $9^{7/8}$"x$9^{7/8}$"

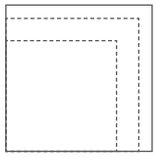
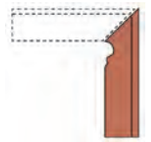
Cotto Arrotato Cerato Blitz

TECHNICAL INFO

PAVIMENTO | 12 MM SPESSORE MEDIO | R10

COTTO ARROTATO CERATO BLITZ

PACKAGING

	COD. PREZZO / PRICE CODE		PZ/PCS mq	SCATOLE/BOX pz	SCATOLE/BOX mq	SCATOLE/BOX Kg	PALLET box	PALLET mq	PALLET Kg	PZ/PCS pallet
	35	**P3333CB** **33x33** 13”x13”	12 mm	9,00	12	1,333	30,70	51	67,983	1.580	-
	35	**P3030CB** **30x30** $11^{13/16}$”x$11^{13/16}$”	12 mm	11,00	13	1,182	25,20	51	60,282	1.300	-
	35	**P2525CB** **25x25** $9^{7/8}$”x$9^{7/8}$”	12 mm	16,00	18	1,125	25,80	56	63,000	1.460	-
	35	**P1531CB** **15,5x31** $6^{1/8}$”x$12^{1/4}$”	12 mm	20,50	19	0,927	20,40	66	61,182	1.360	-
GRADINO / Step	21	**P9CB Aperto** **25x35** $9^{7/8}$”x$13^{3/4}$”	13 mm	-	8	-	20,00	33	-	675	264
	25	**P8/30CB Aperto** **30x35** $11^{13/16}$”x$13^{3/4}$”	13 mm	-	8	-	24,00	33	-	805	264
ANG. GRADINO/2 PZ Corner step/2 pcs	40	**P11BISCB** **35x35** $13^{3/4}$”x$13^{3/4}$”	20 mm	-	4	-	31,00	12	-	390	48
BATTISCOPA / Skirting	4	**P17/30CB** **9x30** $3^{7/16}$”x$11^{13/16}$”	12 mm	-	23	-	13,00	48	-	640	1.104
 **BATTISCOPA GRADINO** Skirting for step	20	**P16DXCB** Destro **P16SXCB** Sinistro **9x30** $3^{7/16}$”x$11^{13/16}$”	12 mm	-	10	-	5,65	-	-	-	-

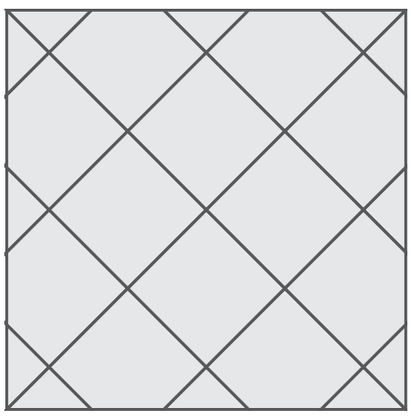
XX PREZZO AL MQ / PRICE PER SQM

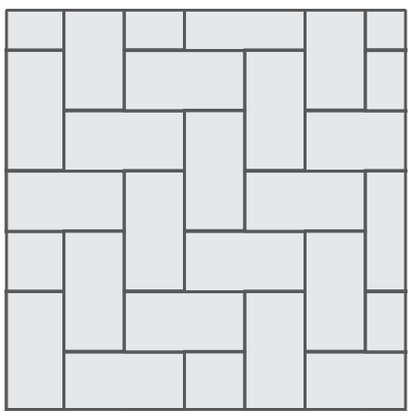
XX PREZZO AL PEZZO / PRICE PER PIECE

indoor

P3030CB Cotto Arrotato Cerato Blitz **30x30 -** $11^{13/16}$"x$11^{13/16}$"

SCHEMA DI POSA CONSIGLIATO
RECOMMENDED LAYING SCHEME





Cotto Edilizia Arredo Urbano

UN'AMPIA GAMMA DI PEZZI SPECIALI PER FINITURE DI PREGIO.

A WIDE RANGE OF SPECIAL PIECES
FOR FINE FINISHES.

Naturale

Cotto Edilizia / Arredo Urbano

TECHNICAL INFO

RESISTENZA AL GELO

PACKAGING

	COD. PREZZO PRICE CODE		PZ/PCS	SCATOLE/BOX			PALLET			PZ/PCS
			mq	pz	mq	Kg	box	mq	Kg	pallet
CORRIMANO HANDRAIL	6	**CC10 Arrotato** **10x25** - 3 7/8"x9 7/8" (*)		8	2,00	11,00	92	184,000	1.030	736
	6	**CC12 Arrotato** **12x25** - 4 3/4"x9 7/8" (*)		8	2,00	11,50	84	168,000	980	672
	6	**CC14 Arrotato** **14x25** - 5 1/2"x9 7/8" (*)		8	2,00	13,50	76	152,000	1.040	608
	8	**CC15 Arrotato** **15,5x25** - 6 1/8"x9 7/8" (*)		8	2,00	14,00	60	120,000	860	480
	8	**CC18 Arrotato** **18x25** - 7 1/8"x9 7/8" (*)		8	2,00	14,75	60	120,000	900	480
CIMASA WALL COPING	9	**CC20 Arrotato** **20,5x25** - 8 1/8"x9 7/8" (*)		8	2,00	15,80	56	112,000	900	448
	9	**CC23 Arrotato** **23x25** - 9"x9 7/8" (*)		8	2,00	17,20	48	96,000	840	384
	11	**CC25 Arrotato** **25,5x25** - 10"x9 7/8" (*)		8	2,00	19,50	48	96,000	950	384
	11	**CC28 Arrotato** **28x25** - 11 1/4"x9 7/8" (*)		8	2,00	20,60	40	80,000	840	320
	12	**CC30 Arrotato** **30,5x25** - 12"x9 7/8" (*)		8	2,00	20,90	40	80,000	850	320
	14	**CC35 Arrotato** **35x25** - 13 3/4"x9 7/8" (*)		8	2,00	25,15	36	72,000	920	288
CORRIMANO SAGOMATO SHAPED HANDRAIL	8	**CC10S Arrotato** **10x25** - 3 7/8"x9 7/8" (*)		8	2,00	12,30	80	160,000	1.000	640
	8	**CC12S Arrotato** **12x25** - 4 3/4"x9 7/8" (*)		10	2,50	16,90	60	150,000	1.030	600
	10	**CC15S Arrotato** **15,5x25** - 6 1/8"x9 7/8" (*)		8	2,00	15,00	60	120,000	920	480
	10	**CC18S Arrotato** **18x25** - 7 1/8"x9 7/8" (*)		8	2,00	16,30	56	112,000	930	448
CIMASA SAGOMATA SHAPED COPING	10	**CC20S Arrotato** **20,5x25** - 8 1/8"x9 7/8" (*)		8	2,00	17,20	52	104,000	910	416
	11	**CC23S Arrotato** **23x25** - 9"x9 7/8" (*)		8	2,00	19,90	44	88,000	890	352
	11	**CC25S Arrotato** **25,5x25** - 10"x9 7/8" (*)		8	2,00	19,85	40	80,000	810	320
	12	**CC28S Arrotato** **28x25** - 11 1/4"x9 7/8" (*)		8	2,00	21,00	36	72,000	770	288
	12	**CC30S Arrotato** **30,5x25** - 12"x9 7/8" (*)		8	2,00	23,75	36	72,000	870	288

XX PREZZO AL MQ
PRICE PER SQM

XX PREZZO AL PEZZO
PRICE PER PIECE

(*) misure interne
(*) internal measurements

FOLLOW US

Domus Linea s.r.l.
domus_linea
Domus Linea Rubiera

Info

Tech

domus linea®

www.domuslinea.com

Prodotti per la pulizia ed il trattamento

CLEANING AND TREATING PRODUCTS

C
COTTO DOMUS

DENOMINAZIONE ARTICOLO ITEM DESCRIPTION	**CODICE ARTICOLO** ITEM CODE	**LT / CONFEZIONE** LT / PACK	**PREZZO** PRICE
CERA / WAX DW88	C.DW88	5	**Per i prezzi rivolgersi all'ufficio commerciale** **For prices, please contact commercial office**
CERA / WAX DW 88	CDW88	1	
DISI-KAL	DIS	5	
OLIO PAGLIERINO / STRAW-YELLOW OIL	OP	5	
SOLVENTE - DECERANTE / WAX REMOVER	SOLV	5	

Indicazioni d'uso

USE DIRECTIONS

CERA / WAX DW88

È un prodotto sintetico autolucidante e impermeabilizzante per il trattamento del cotto posato all'interno. Dopo 24 ore dal trattamento, senza nessuna altra operazione (niente lucidatura), il pavimento è idoneo all'uso.

TRATTAMENTO: A pavimentazione completamente asciutta e pulita stendere la CERA DW 88 diluita in acqua con una spugna in modo uniforme e in senso circolare (la resa di un litro è di circa 12/15 mq.). Si consiglia sempre di iniziare con un leggero strato, poiché la cera, una volta essiccata, forma spessore. Evitare tassativamente la stesura della cera su parti umide.

MANUTENZIONE: Secondo la necessità, il pavimento andrà mantenuto usando sempre la CERA DW 88 diluita con acqua naturale. Essendo la CERA DW 88 fornita concentrata, si consiglia sempre una discreta diluizione sia per il pretrattamento che per il trattamento nonché per la manutenzione (+30-40% acqua).

is a synthetic self-polishing and waterproofing product for the treatment of terracotta laid indoors. After 24 hours after treatment, without any other operation (no polishing), the floor is fit for use.

TREATMENT: When the floor is completely dry and clean, spread CERA DW 88 diluted in water with a sponge evenly and in a circular direction (the yield of one liter is about 12 to 15 square meters). It is always advisable to start with a light layer, as the wax forms thickness once it dries. Strictly avoid applying wax on wet parts.

MAINTENANCE: As needed, the floor should be maintained by always using CERA DW 88 diluted with natural water. Since DW 88 CERA is supplied concentrated, a fair dilution is always recommended for both pretreatment and treatment as well as maintenance (+30-40% water).

DISI-KAL

È un detergente decalcarizzante per la rimozione di residui cementizi e similari dai pavimenti in cotto, gres, klinker. DISI-KAL dissolve qualsiasi forma di incrostazione di calce e cemento, risolvendo così i problemi che si possono presentare, soprattutto su pavimentazioni nuove, dopo la stuccatura.

is a decalcifying cleaner for removing cementitious and similar residues from terracotta, stoneware, and klinker floors. DISI-KAL dissolves any form of lime and cement encrustation, thus solving problems that can occur, especially on new floors, after grouting.

OLIO PAGLIERINO

L'uso di questo prodotto è consigliato per il trattamento del cotto posato all'esterno e assicura una notevole resistenza al gelo e alle macchie. Dopo essersi accertati che il pavimento sia perfettamente pulito ed asciutto, procedere alla stesura dell'olio con una scopa di nylon; questa operazione è da eseguirsi preferibilmente nella stagione calda.

The use of this product is recommended for the treatment of terracotta laid outdoors and provides considerable resistance to frost and stains. After making sure that the floor is perfectly clean and dry, proceed to spread the oil with a nylon broom; this operation is preferably carried out in the warm season.

SOLVENTE -DECERANTE

Il SOLV-ACID è un prodotto bi componente a base di acido e solvente. Se ne consiglia l'utilizzo sui pavimenti smaltati per l'asportazione dei residui di stucchi sintetici lasciati sulla superficie delle piastrelle nei casi in cui il DISI-KAL o prodotti similari fatichino ad agire.

Prima dell'utilizzo si consiglia di bagnare abbondantemente le fughe in modo da non rovinarle e di diluirlo secondo le modalità previste sull'etichetta.

Il DECERANTE è una miscela fisica di solventi aromatici ed altri componenti specifici, appositamente studiata per rimuovere eccessive quantità di CERA DW 88 o per rimuovere vecchi trattamenti e procedere a una nuova ceratura.

Il DECERANTE deve essere steso puro su piccole porzioni alla volta della superficie dalla quale si intende togliere il vecchio trattamento ed immediatamente bisogna strofinare energicamente con monospazzola o spugnette abrasive e rimuovere i residui con aspira liquidi o panni NON COLORATI. Ripetere lo stesso procedimento dove risultassero aloni o zone non completamente decerate.

SOLV-ACID is a two-component product based on acid and solvent. It is recommended for use on glazed floors for the removal of synthetic grout residues left on the tile surface in cases where DISI-KAL or similar products struggle to act.

Before use, it is advisable to wet the joints thoroughly so as not to ruin them, and to dilute it according to the instructions on the label.

DECERANTE is a physical mixture of aromatic solvents and other specific components, specially designed to remove excessive amounts of CERA DW 88 or to remove old treatments and proceed to a new waxing.

DECERANT should be spread pure over small portions at a time of the surface from which the old treatment is to be removed, and immediately scrub vigorously with a monobrush or abrasive sponges and remove the residue with liquid vacuums or NON-COLOURED cloths. Repeat the same procedure where halos or areas that are not completely de-waxed result.

Consigli per la pulizia
CLEANING RECOMMENDATIONS

COTTO DOMUS

PULIZIA E LAVAGGI
Di regola il Cotto dovrebbe essere posato dopo tutti i lavori di muratura, imbiancatura del soffitto ed altro, onde evitare che la superficie del Cotto possa essere macchiata da vernici, resine, calcinacci ecc. La cura e la premura nella fase iniziale, che è particolarmente delicata, è senz'altro ripagata nelle fasi successive di pulitura e trattamento. Qualora si rendesse necessario camminare sul pavimento, è doveroso proteggerlo con sabbia (NON USARE MAI UN NYLON O CARTA PLASTIFICATA) ed eventualmente sopra la sabbia mettere un cartone neutro. Il lavaggio deve essere eseguito dopo un certo periodo dalla posa, quando il pavimento si presenta asciutto. Si consiglia di pulirlo con una soluzione acida 50/50 (acqua con 50% di DISICAL). Tali operazioni sono da eseguirsi sempre con l'uso di spazzoloni di nylon o, meglio ancora, con monospazzola. Al termine di queste operazioni, lavare leggermente il pavimento con acqua asportando il tutto con stracci, spugne, segatura o, meglio, con bidone aspiraliquidi.
Qualora si presentino strisce o macchie nere, usare soluzione alcalina.

TRATTAMENTO
Interni: per il trattamento del Cotto Arrotato Naturale e Presild, si consiglia. a pavimentazione completamente asciutta e pulita, la stesura di un prodotto idro-alco-repellente a base acqua e relativo impregnante eseguito a regola d'arte da personale specializzato. Indi, per la finitura, procedere con la stesura di cera liquida autolucidante per cotto a base acqua.
In caso di utilizzo della nostra cera DW88, la stessa viene diluita al 50% con acqua. Il Cotto Cerato Blitz viene fornito già pre-cerato nelle scatole. Si consiglia, pavimentazione completamente asciutta e pulita, di eseguire la finitura mediante la stesura di cera liquida autolucidante a base acqua per cotto. In caso di utilizzo della nostra cera DW88, la stessa viene diluita al 50% con acqua.
Esterni: il pavimento non necessita di alcun trattamento. Per preservare la pavimentazione dalle macchie, si consiglia la stesura di un leggero strato di prodotto idro-oleo-repellente a base d'acqua eseguito a regola d'arte da personale specializzato. Oppure olio paglierino steso con scopa di nylon o pennellessa da farsi, possibilmente, nella stagione calda, distribuendo l'olio in modo che la quantità data venga assorbita interamente. Questo trattamento oltre ad assicurare una notevole resistenza al gelo, ravviva ed abbellisce maggiormente il cotto.

PULIZIA E MANUTENZIONE
Il cotto si pulisce passando uno straccio umido. L'elevato sporco per eccessivo passaggio, cene, feste, nonché strisce nere da tacchi, ecc., si asporta passando con una spugna e un po' di detergente, indi sciacquando immediatamente con acqua pura.
In caso di versamento accidentale di sostanze macchianti, procedere alla pulizia nel più breve tempo possibile. L'operazione deve essere eseguita tamponando la zona interessata. In questo modo si evita lo spargimento della sostanza versata e l'assorbimento forzato. Pulire quindi con acqua e un comune detergente per pavimenti. In base al tipo di utilizzo della pavimentazione, è possibile ripristinare la finitura con cera o prodotto idro-oleo-repellente la cui stesura deve essere effettuata a regola d'arte da personale specializzato.
Come manutenzione, di tanto in tanto stendere secondo necessità all'esterno olio paglierino e all'interno un leggero strato di CERA DW88 diluita.

CONTESTAZIONI
Si rammenta che le norme vigenti prevedono che le contestazioni debbano essere mosse prima della messa in opera del materiale. Non vengono pertanto prese in considerazione contestazioni relative a materiale posto in opera.

CLEANING AND WASHING
Terracotta tiles should be laid after all masonry work, painting of ceilings, etc, has been completed, in order to avoid the Terracotta surface being marked by paint, resin, plaster, etc.. Care and attention taken during this initial stage, which is particularly delicate, will be rewarded later in the cleaning and treatment stages. If pedestrian traffic on the floor is unavoidable, protect it with a layer of sand (NEVER USE NYLON SHEETING OR PLASTIC-COATED PAPER), placing neutral cardboard on top of the sand if necessary. The floor should only be washed a certain period of time after laying, once it is completely dry. Clean the floor with a 50/50 acid solution (water with 50% DISICAL). Cleaning must be carried out using nylon brushes or, better still, a single brush. After cleaning, wash the floor gently with water, then remove all water with cloths, sponges, sawdust or, better still, a suction floor cleaner.
Use an alkaline solution in case any black streaks or stains should arise.

TREATMENT
Interiors: for Cotto Arrotato Naturale and Presild (the Cotto Cerato Blitz is already waxed). When the floor is completely dry and clean, carry out the finish treatment using a water-based, natural shine liquid wax for terracotta. Carefully apply a thin, uniform layer of the product: dilute the product with 50% water.
In alternative to wax, have a thin layer of a water-based water and oil repellent product applied by a qualified person.
Exteriors: the floor requires no particular treatment. To protect your floor against staining, have a thin layer of water-based oil/ water repellent product applied by qualified persons, in accordance to the rules of the trade. As an alternative you can use oil for wood, to be applied with a nylon brush or paintbrush. This treatment should be preferably done in warm weather conditions. Spread enough oil to be totally absorbed by the floor. These treatments impart excellent frost-resistance properties and also enhance the beauty of the Cotto floor.

USE AND MAINTENANCE
Terracotta should be cleaned using a damp cloth. Heavy soiling caused by increased pedestrian traffic, dinners and parties, plus black streaks left by heels, etc., can be cleaned using a sponge and a little detergent, taking care to rinse immediately afterwards with clean water.
In the event of accidental spillage of staining substances, clean the floor as soon as possible, and in any case within 12 hours. To clean spillages, dab the affected area to remove all traces of the spilled substance. This will avoid spreading the spilled substance further and prevent it from being absorbed. Finally, wash with water and a common floor detergent.
Depending on the type of usage of the floor, the finish can be restored by applying wax or a water and oil repellent product. This treatment must be carried out by a qualified person.
As for maintenance, every now and again, as and when needed, in exteriors apply straw-yellow oil (olio paglierino) and in interiors apply a light coat of DW88 WAX, diluted.

CLAIMS
Be advised that in accordance with regulations in force, any objections must be raised prior to installation of the materials. Accordingly, objections raised pertaining to materials that have already been laid shall not be taken into consideration.

CONSIGLI PER LA POSA

TILE-LAYING SUGGESTIONS

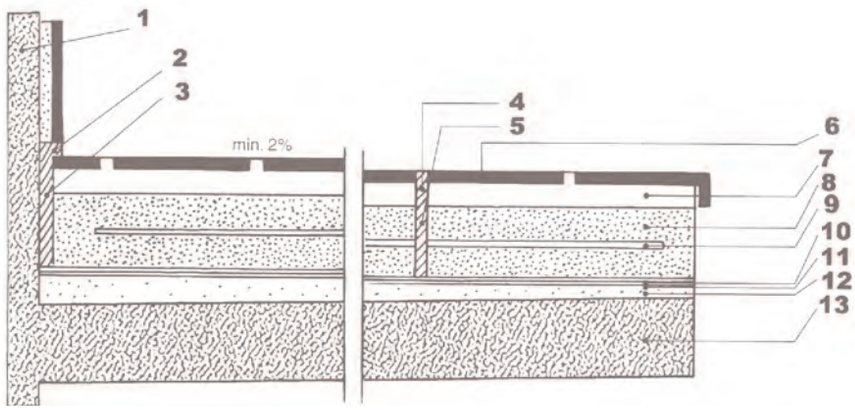
C
COTTO DOMUS

BALCONI

RACCOMANDAZIONI IMPORTANTI PER LA POSA DI PAVIMENTI IN KLINKER E COTTO PER ESTERNI (BALCONI-TERRAZZI-MARCIAPIEDI).

BALCONIES

IMPORTANT PRECAUTIONS FOR LAYING EXTERIOR KLINKER AND TERRACOTTA FLOORS (BALCONIES – TERRACES - PAVEMENTS).



Nel caso di solette di balconi portanti, la struttura è meno dispendiosa. Con una progettazione costruttiva preliminare ed una posa eseguita “a regola d’arte” si ottiene una superficie ceramica duratura.

1. Muratura.
2. Giunto di deformazione elastoplastico.
3. Styropor.
4. Giunto di deformazione elastoplastico.
5. Styropor.
6. Piastrella Klinker o Cotto.
7. Adesivo di posa.
8. Calcestruzzo protettivo.
9. Armatura.
10. Strato divisorio.
11. Impermeabilizzazione.
12. Calcestruzzo in pendenza.
13. Soletta portante . Applicare lamiera anteriore mediante avvitamento di tasselli ad intervalli di 1m. La lamiera anteriore non deve avere nessun collegamento con il massetto. In corrispondenza dei giunti di dilatazione il rivestimento in lamiera deve essere realizzato con giunti di taglio.

The structure is less expensive for concrete base slabs of load bearing balconies.

A preliminary project and professional installation guarantee a long-lasting ceramic tile surface

1. Concrete wall.
2. Elastoplastic settlement joint.
3. Styropor.
4. Elastoplastic settlement joint. Elastoplastische.
5. Styropor.
6. Klinker or Terracotta tile.
7. Laying adhesive.
8. Protective concrete layer.
9. Reinforcement.
10. Separating layer.
11. Proofing membrane.
12. Sloping concrete layer.
13. Concrete base slab. Apply the facing sheet using anchor bolts at 1m intervals. The facing sheet must not be connected to the screed. Cut the sheet to allow for movement at the expansion joints.

CONSIGLI PER LA POSA
TILE-LAYING SUGGESTIONS

COTTO DOMUS

STRUTTURA BORDO TERRAZZE SU TETTI E BALCONI

La realizzazione di rivestimenti ceramici su superfici libere deve sempre essere progettata scrupolosamente e fin dall'inizio dei lavori. Non è decisamente il caso di cercare di risparmiare.

I particolari illustrati nei disegni corrispondono alle norme DIN 4108 "Isolamento termico nell'edilizia civile" e DIN 4122 "Impermeabilizzazione di fabbricati all'acqua superficiali non in pressione ed all'acqua d'infiltrazione con materiali bituminosi, nastri metallici o pellicole in materiale sintetico". La pendenza della superficie è meglio che sia troppo elevata piuttosto che il contrario, in ogni caso non dev'essere mai inferiore al 2%.

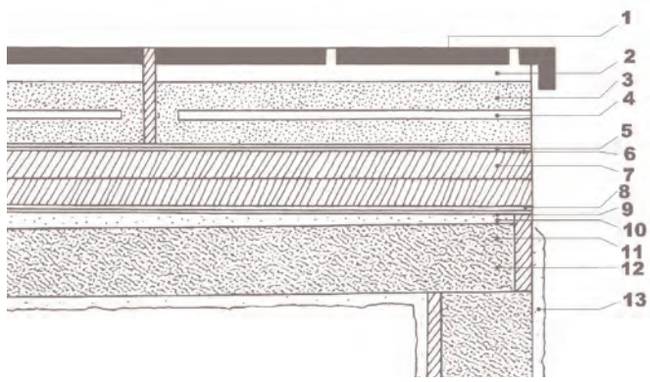
BORDER STRUCTURE TERRACES ON ROOFS AND BALCONIES

Laying ceramic tiles on open areas is a job that must always be carefully planned right from the start. There is absolutely no point in trying to save money.

The details shown in the drawings comply with DIN 4108 "Thermal insulation in building construction" and DIN 4122 "Waterproofing buildings from non-pressurised surface and seepage water using tar, metal strips or synthetic film". The surface should slope as much as possible and never be less than 2%.

1. Piastrella Klinker o cotto.
2. Adesivo di posa.
3. Calcestruzzo protettivo.
4. Armatura.
5. Strato divisorio.
6. Impermeabilizzazione.
7. Doppio strato isolante.
8. Barriera idrofuga.
9. Vernice.
10. Calcestruzzo in pendenza.
11. Soletta di calcestruzzo.
12. Struttura.
13. Intonaco.

1. Klinker or terracotta tile.
2. Laying adhesive.
3. Protective concrete layer.
4. Reinforcement.
5. Separating layer.
6. Proofing membrane.
7. Double insulating layer.
8. Moisture barrier.
9. Paint.
10. Sloping concrete layer.
11. Concrete base slab.
12. Structure.
13. Plaster.

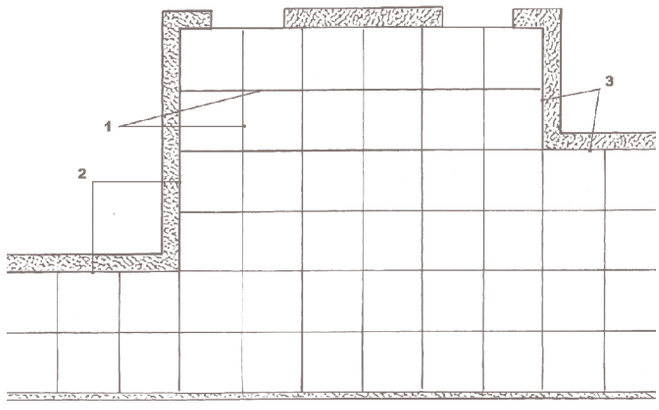


GIUNTI NEL RIVESTIMENTO CERAMICO

1. Giunto di deformazione nel rivestimento ceramico.
2. Grondaia di scolo.
3. Giunto di collegamento a parti del fabbricato verticali.

1. Settlement joint in the ceramic top layer.
2. Runoff drain.
3. Connection joint to vertical parts of the building.

JOINTS IN THE CERAMIC TOP LAYER



Condizioni generali di vendita

GIUGNO 2023

A-MODALITA' DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

A.1 Le presenti Condizioni Generali di Vendita disciplinano ogni contratto di Vendita tra il Venditore e l'Acquirente ed ogni loro modifica o deroga deve essere concordata per iscritto.

A.2 Eventuali offerte, accrediti e/o abbuoni accordati da agenti o da altri intermediari, non sono ritenuti validi se non confermati per iscritto dal Venditore.

A.3 L'Acquirente invia al Venditore, direttamente o per il tramite di agenti, Ordini scritti che devono contenere l'indicazione dei codici dei Prodotti richiesti, delle quantità, del loro prezzo e della destinazione. L'Ordine inviato dall'Acquirente, è irrevocabile.

A.4 Il contratto di Vendita dovrà ritenersi concluso nel momento in cui: (i) L'Acquirente riceve dal Venditore una Conferma scritta via e-mail, fax o altri mezzi telematici, conforme ai termini e alle condizioni dell'Ordine; o (ii) in caso di Conferma inviata dal Venditore contenente condizioni difformi dall'Ordine ricevuto dall'Acquirente quando questi l'accetti per iscritto o comunque non la contesti entro sette (7) giorni dalla ricezione; o (iii) in assenza di Conferma scritta da parte del Venditore, nel momento in cui i Prodotti saranno consegnati e caricati dall'Acquirente

B-PREZZI

B.1 Salvo diversa pattuizione scritta, i prezzi di vendita concordati di volta in volta si intendono al netto, per contanti e per consegne franco stabilimento del Venditore indicato nel contratto di Vendita.

C-CARATTERISTICHE DEI PRODOTTI

C.1 L'Acquirente dichiara di aver preso visione ed attenersi al contenuto della seguente documentazione pubblicata, unitamente alle presenti Condizioni Generali di Vendita, nel sito internet aziendale-scheda tecnica: 1) Consigli e raccomandazioni per Pulizia e Posa in opera e 2) Dati Tecnici

C.2 Data la intrinseca variabilità del prodotto ceramico, le caratteristiche dei campioni e/o modelli inviati in precedenza dal Venditore all'Acquirente sono da considerarsi indicativi e non vincolanti.

C.3 Salvo specifiche richieste da concordare prima della Conferma d'Ordine, il Venditore non garantisce che l'ordine del singolo articolo venga evaso tutto con un medesimo lotto di produzione.

D-TERMINI DI CONSEGNA

D.1 I termini di consegna sono da intendersi indicativi e la proroga di essi non può far maturare all'Acquirente alcun diritto a richiedere indennizzi, ogni eccezione rimossa.

D.2 Se, trascorsi dieci (10) giorni dalla data di avviso di merce pronta, l'Acquirente non ritira il materiale, il Venditore si riserva di stabilire discrezionalmente un nuovo termine di consegna.

E-RESA E SPEDIZIONE

E.1 L'eventuale variazione della destinazione dei Prodotti, diversa da quella concordata in Conferma d'Ordine, deve essere comunicata dall'Acquirente per iscritto entro e non oltre il secondo giorno antecedente a quello previsto per il ritiro presso la sede del Venditore. Il Venditore si riserva la facoltà di non accettare la variazione della destinazione dei Prodotti. Nel caso si verifichi che la destinazione effettiva del Prodotto sia stata diversa da quella dichiarata dall'Acquirente, il Venditore si riserva la facoltà di sospendere l'esecuzione delle forniture in corso e/o risolvere i contratti in corso senza che l'Acquirente possa rivendicare risarcimenti diretti e/o indiretti di alcun tipo.

E.2 Salvo patto contrario la fornitura della merce si intende Franco Fabbrica e ciò anche quando sia convenuto che la spedizione o parte di essa venga curata dal Venditore su mandato dell'Acquirente. In ogni caso i rischi passano all'Acquirente al più tardi con la consegna al primo Vettore o all'Acquirente stesso.

E.3 L'Acquirente si impegna affinché il mezzo inviato presso i magazzini del Venditore sia idoneo al carico in relazione alla natura dei Prodotti. Nel caso il mezzo che si presenta comporti significative difficoltà per le operazioni di carico, il Venditore si riserva di addebitare una penale pari al 4% del valore dei prodotti a copertura dei maggiori costi logistici. Se il mezzo convenuto non è assolutamente idoneo, il Venditore si riserva la facoltà di negare le operazioni di carico senza che nulla possa essere richiesto dall'Acquirente a titolo di risarcimento per ogni onere diretto e/o indiretto che ne possa derivare.

E.4 E' compito dell'Acquirente incaricare il Vettore di controllare i prodotti prima del carico; eventuali osservazioni in relazione all'integrità degli imballaggi e della rispondenza delle quantità caricate a quelle indicate sul documento di trasporto devono essere sollevate dal Vettore o dall'autista al momento del carico. Tali osservazioni devono essere riportate su tutte le copie dei documenti di trasporto, altrimenti i Prodotti caricati s'intendono integri e completi. Ne deriva che il Venditore non si assume alcuna responsabilità in relazione a mancanze o danni dei Prodotti non segnalati dal Vettore o autista.

E.5 E' altresì responsabilità dell'Acquirente incaricare il Vettore o l'autista di verificare le modalità e la stabilità del carico sul mezzo affinché durante il trasporto non si verifichino rotture e affinché siano rispettate tutte le disposizioni di sicurezza riguardanti la circolazione stradale.

F-PAGAMENTI

F.1 Qualsiasi obbligazione di pagamento deve essere adempiuta presso la sede legale del Venditore. Eventuali pagamenti ad agenti, rappresentanti o ausiliari di commercio, se non espressamente autorizzati, non si intendono effettuati.

F.2 Eventuali spese di bollo ed incasso effetti e tratte sono a carico dell'Acquirente. In caso di inadempimento, anche parziale, dal giorno fissato per il pagamento decorreranno a favore del Venditore gli interessi moratori nella misura prevista dal d.lgs. 09.10.2002 n. 231.

F.3 Salvo diversi accordi scritti, l'Acquirente si impegna a non compensare alcun credito, comunque insorto, nei confronti del Venditore.

G-RECLAMI

G.1 Al ricevimento dei Prodotti, l'Acquirente dovrà sottoporli ad accurato controllo attraverso un esame visivo effettuato conformemente alle indicazioni riportate al punto 7 delle norme UNI EN ISO 10545-2.

G.2 L'installazione e la posa dei Prodotti deve essere effettuata attenendosi scrupolosamente alle raccomandazioni inerenti le attività da svolgere prima e durante la posa in opera indicate nel documento 1) Consigli e raccomandazioni per la Pulizia e Posa in opera e sulla confezione del prodotto e/o all'interno della stessa. Non sono considerati vizi del Prodotto quelli generati da un'errata installazione e dalla mancata/errata manutenzione (difformi dalle indicazioni fornite nel documento 1) Consigli e raccomandazioni per la Pulizia e Posa in opera, da una non idonea destinazione d'uso e/o dalla normale usura nel tempo.

G.3 Fatti salvi i limiti di accettabilità previsti dalla norma internazionale EN 14411 (ISO 13006), le Parti riconoscono come Vizi Palesi i difetti dei Prodotti riscontrabili già al momento del loro ricevimento tali da rendere il materiale inidoneo all'uso o da diminuirne in modo apprezzabile il valore. Rientrano in tale categoria i difetti come definiti nel documento 1) Consigli e raccomandazioni per la Pulizia e Posa in opera pubblicato nel sito internet del Venditore. A titolo

esemplificativo e non esaustivo si riconoscono come Vizi Palesi i difetti superficiali, i difetti di decorazione, di lappatura/levigatura, di calibro, di planarità, di ortogonalità-rettilineità, di spessore, le crepe, le sbeccature, i fuori tono, i toni mescolati e i Prodotti che presentano problemi da taglio/scaglie.

G.4 Nel caso l'Acquirente rilevi Vizi Palesi dovrà fare reclamo al Venditore per iscritto, a pena di decadenza, entro otto (8) giorni dal ricevimento e tenere a disposizione del Venditore l'intera partita di materiale. Il reclamo dovrà riportare i dati di fatturazione e una precisa descrizione del vizio reclamato corredata, quando possibile, da immagini fotografiche. Qualora il reclamo dovesse risultare infondato, l'Acquirente si rende disponibile a risarcire il Venditore delle spese sostenute per l'eventuale sopraluogo (perizie, viaggi, ecc...).

G.5 I Vizi Occulti dovranno essere notificati al Venditore mediante lettera raccomandata A.R., a pena di decadenza dalla garanzia, entro otto (8) giorni dalla data della scoperta del difetto.

G.6 L'azione dell'Acquirente diretta a fare valere la garanzia per vizi si prescrive comunque nel termine di dodici (12) mesi decorrenti dalla consegna dei Prodotti.

H-GARANZIA PER VIZI

H.1 La garanzia del Venditore si intende limitata ai soli Prodotti di prima scelta e non ai Prodotti di seconda scelta o di partire d'occasione con prezzi o sconti particolari quando debitamente segnalati in nota nella Conferma dell'Ordine,

H.2 Il Venditore non garantisce l'idoneità del Prodotti ad usi particolari, ma soltanto le caratteristiche tecniche pubblicate nel sito internet del documento 2) Dati tecnici. L'indicazione d'uso, anche quando presentata dal Venditore in cataloghi e manuali, è da ritenersi puramente indicativa. Sulla base delle caratteristiche tecniche riportate nei 2) Dati tecnici è sempre compito del progettista valutare l'idoneità del Prodotto alle condizioni specifiche di utilizzo in funzione delle sollecitazioni e delle variabili che si possono verificare nell'ambiente di destinazione alterandone la sue caratteristiche: a titolo di esempio, all'intensità del traffico, alla qualità del traffico (calpestio in presenza di sabbia, di detriti,..), alle eventuali condizioni climatiche avverse e a qualsiasi altra aleatorietà a cui può essere esposto il materiale.

H.3 Nel caso risulti accertato che il Prodotto manifesti Vizi Palesi, come definiti al sub. Lett. G n. 3, il Venditore provvederà alla sostituzione del Prodotto difettoso con altro avente caratteristiche pari o superiori o nel caso ciò non sia possibile ad una congrua riduzione del prezzo. In alternativa l'Acquirente avrà diritto, previa restituzione dei Prodotti viziati, al rimborso del prezzo pagato, maggiorato del costo del trasporto, con esclusione del risarcimento di ogni altro danno diretto e/o indiretto.

H.4 La garanzia del Venditore deve ritenersi esclusa nel caso in cui il Prodotto affetto da Vizi Palesi (in tutto o in parte) sia stato posato, utilizzato e/o comunque trasformato dovendosi ritenere che in tal modo l'Acquirente (o il suo cliente) abbia espresso la volontà di accettarli nello stato in cui si trovano.

H.5 Nel caso in cui risulti accertato che il Prodotto manifesti Vizi Occulti, la garanzia del Venditore è limitata alla sostituzione del materiale con altro avente caratteristiche pari o superiori e ove ciò non sia possibile al rimborso del prezzo pagato maggiorato del costo del trasporto. In ogni caso la garanzia del Venditore per ogni danno diretto e/o indiretto comunque originato dal prodotto difettoso, deve intendersi limitata ad una somma che non potrà superare il doppio del prezzo di vendita applicato dal Venditore in relazione alla sola parte della fornitura difettosa.

H.6 Nel caso l'Acquirente rivenda il Prodotto a soggetti tutelati dal codice del consumo (d.l. n. 206/2005) sarà responsabile delle condizioni praticate se difformi da quelle riportate e dovrà accertarsi che i diritti del consumatore siano esercitati nel rispetto dei rimedi e dei termini fissati da tale codice. Nel caso sussistano i presupposti, il diritto di regresso e/o comunque di rivalsa spettanti all'Acquirente verso il Venditore/produttore non potrà eccedere le esenzioni ed i limiti come fissati dal sub. Lett. G n. 1 al sub. Lett. H n. 5.

I-CLAUSOLE SOLVE ET REPETE E RISOLUTIVE

I.1 Ai sensi dell'art. 1462 del cod. civ., per nessun motivo, ivi compresi vizi o difetti del Prodotto, l'Acquirente potrà sospendere o ritardare il pagamento del Prodotto ritirato, salva la facoltà di ripetere quanto possa dimostrare di avere indebitamente pagato.

I.2 Nel caso di mutamento delle condizioni patrimoniali dell'Acquirente o di mancato pagamento anche parziale di prodotti già forniti, il Venditore può sospendere l'esecuzione delle forniture in corso senza che l'Acquirente possa rivendicare risarcimenti diretti e/o indiretti di alcun tipo.

L-FORZA MAGGIORE

L.1 Ciascuna parte potrà sospendere l'esecuzione dei suoi obblighi contrattuali quando tale esecuzione sia resa impossibile od oggettivamente troppo onerosa da un impedimento imprevedibile indipendente dalla sua volontà, quale ad esempio: sciopero, boicottaggio, serrata, incendio, guerra, guerra civile, sommosse o rivoluzioni, requisizioni, embargo, interruzioni di energia non dipendenti dalla volontà dei fruitori, rotture straordinarie dei macchinari, ritardi nelle consegne di componenti o materie prime.

L.2 La parte che desidera avvalersi della presente clausola dovrà comunicare immediatamente per iscritto all'altra parte il verificarsi e la cessazione delle circostanze di forza maggiore.

L.3 Qualora la sospensione dovuta a forza maggiore duri più di sessanta (60) giorni, ciascuna delle parti avrà il diritto di risolvere il presente contratto, previo un preavviso di dieci (10) giorni da comunicarsi alla controparte per iscritto.

M-MARCHI E SEGNI DISTINTIVI DEL VENDITORE

M.1 L'utilizzo dei marchi, dei modelli ornamentali e delle opere d'ingegno in genere, in qualunque forma o modo di espressione (quali a titolo meramente esemplificativo ma non esaustivo: immagini, foto, disegni, filmati, figure, strutture, etc.) costituenti proprietà intellettuale del Venditore, attraverso qualsiasi mezzo (quali a titolo meramente esemplificativo ma non esaustivo: stampa, video, radio, internet, social media, piattaforme di messaggistica istantanea, etc.) è severamente vietato. Qualsiasi deroga a tale divieto, anche solamente parziale, dovrà essere autorizzata per iscritto, caso per caso, dalla Direzione generale del Venditore.

N-LINGUA DEL CONTRATTO, LEGGE APPLICABILE, GIURISIDZIONE E COMPETENZA

N.1 Il Contratto e le presenti condizioni sono redatti in lingua Italiana, la quale prevarrà nel caso di divergenze con la traduzione in altre lingue.

N.2 La definizione di qualsiasi controversia comunque relativa alle forniture è soggetta alla legge ed alla giurisprudenza dello Stato Italiano e la competenza territoriale viene devoluta in via esclusiva al Tribunale di Reggio Emilia nella cui circoscrizione il Venditore ha la sua sede legale.

General conditions of sale

JUNE 2023

A-PROCEDURES FOR CONCLUSION OF THE CONTRACT

A.1 These General Conditions of Sale regulate every Sales contract between the Seller and the Buyer and any modification or exception has to be agreed in writing.

A.2 Any offers, credits and/or discounts agreed by agents or by other intermediaries are not considered valid unless confirmed in writing by the Seller.

A.3 The Buyer sends the Seller, directly or through agents, written Orders that must contain an indication of the codes of the Products required, the quantities, their price and the destination. The Order sent by the Buyer is irrevocable.

A.4 The Sales contract shall be considered as concluded when: (i)The Buyer receives from the Seller a written Confirmation by e-mail, fax or other telematic means, in compliance with the terms and conditions of the Order; or (ii) in the event of Confirmation sent by the Seller containing conditions different from the Order received from the Buyer, when the latter accepts it in writing or, in any case, if it does not dispute it within seven (7) days from receipt; or (iii) in the absence of a written Confirmation from the Seller, when the Products have been delivered and loaded by the Buyer.

B-PRICES

B.1 Unless otherwise agreed in writing, the sales prices agreed on each occasion are considered as net, in cash and with delivery ex Seller's works indicated in the Sales contract.

C-PRODUCT CHARACTERISTICS

C.1 The Buyer declares to have read and to accept the contents of the following documentation published, together with these General Conditions of Sale, on the company website-technical schedule: 1) Advice and recommendations for Cleaning and Laying and 2) Technical Data

C.2 Given the intrinsic variability of the ceramic product, the characteristics of the samples and/or models sent previously by the Seller to the Buyer are to be considered as indicative and not binding.

C.3 Subject to specific requests to be agreed before the Order Confirmation, the Seller does not guarantee that the order of a single article is entirely processed with the same production batch.

D-DELIVERY TERMS

D.1 The terms for delivery are to be considered as indicative and their extension cannot give the Buyer any right, without exceptions, to claim for compensation.

D.2 If the Buyer has not collected the material once ten (10) days from the date of notification of ready goods have elapsed, the Seller reserves the right to establish, at its own discretion, a new delivery term.

E-RETURN AND SHIPMENT

E.1 Any variation in the destination of the Products, different from that agreed upon in the Order Conformation, must be communicated by the Buyer in writing within, and not later than, the second day before that scheduled for collection at the Seller's premises. The Seller reserves the right not to accept the variation in destination of the Products. In the event that the effective destination of the Product is different from that declared by the Buyer, the Seller reserves the right to suspend the execution of the pending supply and/or to terminate the pending contracts without the Buyer being able to claim for direct and/or indirect compensation of any kind.

E.2 Unless otherwise agreed, the supply of the goods is considered as Ex-Works and that applies also when it is agreed that the shipment or part of it is under the care of the Seller on behalf of the Buyer. In all events, the risks pass to the Buyer at the latest upon delivery to the first Carrier or to the Buyer itself.

E.3 The Buyer undertakes to ensure that the means of transport sent to the Seller's warehouses is suitable for loading with regards to the nature of the Products. In the event that the means of transport used presents significant difficulties for the loading operations, the Seller reserves the right to charge a penalty of 4% of the value of the products to cover the greater logistical costs. If the agreed means of transport is absolutely not suitable, the Seller reserves the right to refuse the loading operations without it being possible the Buyer to make any request of by way of compensation for any direct and/or indirect costs that may arise.

E.4 It is the Buyer's responsibility to instruct the Carrier to check the products before loading; any remarks regarding the intact condition of the packages and the correspondence of the amounts loaded with those indicated on the transport document must be made by the Carrier or driver when loading. Said remarks must be indicated on all copies of the transport documents, otherwise the Products loaded will be considered to be sound and complete. It follows that the Seller does not assume any liability with relation to Product shortages or damages not reported by the Carrier or driver.

E.5 It is also the Buyer's responsibility to instruct the Carrier or driver to check the method and stability of the load on the means of transport so that no breakages occur during the transport and that all safety provisions regarding road transport are complied with.

F-PAYMENTS

F.1 Any payment obligation must be fulfilled at the Seller's registered office. Any payments to agents, representatives or sales personnel are considered as not made, unless expressly authorised.

F.2 Any stamp duty and costs for collection of bills of exchange and drafts are at the Buyer's charge. In the event of non-performance, also partial, interest in arrears to the amount provided for by Leg. Dec. 09.10.2002 no. 231 shall accrue for the Seller's benefit from the day scheduled for payment.

F.3 Unless otherwise agreed in writing, the Buyer undertakes not to offset any credit, however arising, with regards to the Seller.

G-CLAIMS

G.1 Upon receipt of the Products, the Buyer shall subject them to an accurate check through a visual examination carried out in compliance with the indications set out under point 7 of the UNI EN ISO 10545-2 standards.

G.2 The installation and laying of the Products must be carried out strictly following the recommendations relating to the activities to be performed before and during the installation, as indicated in document 1) Advice and recommendations for Cleaning and Laying, and on the product packaging and/or inside it. Product flaws caused by incorrect installation and failed/incorrect maintenance (differing from the indications provided in document 1) Advice and recommendations for Cleaning and Laying), by a non-appropriate intended use and/or by normal wear over time, shall not be recognised.

G.3 Without prejudice to the limits of acceptability provided for by the international EN 14411 (ISO 13006) standard, the Parties recognise as Apparent Flaws defects in the Products detectable upon their receipt such as to make the material unsuitable for use or to significantly diminish its value. Defects as defined in document 1) Advice and recommendations for Cleaning and Laying published on the Seller's website come under this category. By way of example and not in exhaustive terms, surface defects, decoration defects,

defects in lapping/polishing, calibre, flatness, orthogonality-straightness, thickness, cracks, chipping, different tones, mixed tones and Products that have problems in the cut/flakes are recognized as Apparent Flaws.

G.4 In the event the Buyer detects Apparent Flaws, it must make a claim to the Seller in writing, under penalty of forfeiture, within eight (8) days from receipt and keep the entire batch of material available for the Seller. The claim must indicate all the invoicing data and a precise description of the flaw reported, accompanied, where possible, by photographs. If the claim turns out to be groundless, the Buyer shall arrange to refund the Seller for the costs borne for any inspection (expert reports, travel, etc.).

G.5 Concealed Flaws must be notified to the Seller by means of a registered letter with acknowledgement of receipt, under penalty of forfeiture of warranty, within eight (8) days from the date of discovery of the defect.

G.6 The Buyer's direct action to make use of the warranty for flaws must occur within the term of twelve (12) months starting from the date of delivery of the Products.

H-WARRANTY FOR FLAWS

H.1 The Seller's warranty is considered as limited to first-rate Products only and not to second-rate ones or bargain consignments with special prices or discounts when duly noted in the Order Confirmation.

H.2 The Seller does not guarantee the suitability of the Products for particular uses, but only the technical characteristics published on the website of document 2) Technical data. The intended use, also when presented by the Seller in catalogues and manuals, is to be considered as purely indicative. On the basis of the technical characteristics indicated in 2) Technical data, it is always the responsibility of the designer to assess the suitability of the Product under the specific conditions of use with relation to the stresses and variables that can occur in the context of the intended use, altering its characteristics: by way of example, the intensity of traffic, the nature of the traffic, (treading with sand present, detritus, ...), any adverse climatic conditions and any other random conditions to which the material could be exposed.

H.3 In the event it is ascertained that the Product has Apparent Flaws, as defined in section G no. 3, the Seller shall arrange for the replacement of the defective Product with another with the same or improved characteristics, or if this is not possible, for a fair reduction in the price. Alternatively, the Buyer shall have the right, subject to the return of the flawed Products, a refund of the price paid, increased for the cost of transport, with the exclusion of compensation for any other direct and/or indirect damage.

H.4 The Seller's warranty must be considered as excluded in the event that the Product affected by Apparent Flaws (in whole or in part) has been laid and/or in any way transformed, it being considered in that case that the Buyer (or its customer) has expressed the wish to accept the Product as is.

H.5 In the event that it is ascertained that the Product shows Concealed Flaws, the Seller's warranty is limited to the replacement of the material with another with the same or improved characteristics and, where this is not possible, to a refund of the price paid increased by the cost of transport. In all events, the Seller's warranty for any direct and/or indirect damage originating in any way as a result of the defective product, shall be considered as limited to a sum that may not exceed double the sale price applied by the Seller in relation to only the part relating to the defective supply.

H.6 In the event the Buyer resells the Product to individuals or entities protected by the consumer code (Legislative Decree no. 206/2005), it shall be responsible for the conditions applied if differing from those indicated and must ensure that the consumer's rights are exercised in compliance with the remedies and terms established by the code. In the event the conditions apply, the Buyer's right of recourse and/or redress regarding the Seller/producer may not exceed the exceptions and limits as established by section G no. 1 and section H no. 5.

I- SOLVE ET REPETE AND TERMINATION CLAUSES

I.1 Pursuant to art. 1462 of the Italian Civil Code, the Buyer may, for no reason, including for Product flaws or defects, suspend or delay payment of the collected Product, subject to the right to debit what it can demonstrate to have unduly paid.

I.2 In the event of a change in the Buyer's economic and financial situation or of the failed payment, also partial, of the products already supplied, the Seller may suspend the performance of the pending supplies without the Buyer being able to claim for direct and/or indirect compensation of any kind.

L-FORCE MAJEURE

L.1 Each party may suspend the performance of its contractual obligations when said performance becomes impossible or objectively too costly as a result of an unexpected impediment outside of its control, such as, for example: strike, boycott, protest shutdown, fire, war, civil war, revolts or revolutions, requisitions, embargo, energy blackouts outside of the control of users, extraordinary machinery breakdown, delays in the delivery of components or raw materials.

L.2 The party that wishes to make use of this clause must immediately inform the other party in writing of the occurrence and termination of the circumstances of force majeure.

L.3 If the suspension due to force majeure lasts for more than sixty (60) days, each party shall have the right to terminate this contract, subject to notice of ten (10) days to be communicated to the other party in writing.

M-SELLER'S TRADEMARKS AND DISTINCTIVE SIGNS

M.1 Use of trademarks, ornamental models and intellectual property in general, in whatever form or mode of expression (such as, by way of example and not in exhaustive terms: images, photographs, drawings, films, figures, structures, etc.) constituting the Seller's intellectual property, through any means (such as, by way of example and not in exhaustive terms: press, video, radio, internet, social media, instantaneous messaging platforms, etc.) is strictly forbidden. Any exception to this prohibition, also only partial, must be authorised in writing, case by case, by the Seller's General Management.

N-LANGUAGE OF THE CONTRACT, APPLICABILE LAW, JURISDICTION AND COMPETENCE

N.1 The Contract and these conditions are drawn up in Italian, which shall be the version referred to in the event of divergence from a translation in other languages.

N.2 Any dispute arising in any way relating to the supplies is subject to the law and jurisprudence of the Italian State and territorial competence is assigned exclusively to the Court of Reggio Emilia in whose district the Seller has its registered office.

CONSIGLI
RECOMMENDATIONS

C
COTTO DOMUS

COTTO PER INTERNI ED ESTERNI

APPLICAZIONE DEI PEZZI (POSA)
É consigliabile effettuare la posa dei manufatti in cotto con collante, su caldana già preparata, nel rispetto delle regole consuetudinarie e seguendo le istruzioni indicate dal Centro di Ricerca e Sperimentazione per l'industria ceramica – Bologna – nel volume del Prof. C. Polmonari "Le piastrelle di ceramica – Guida all'impiego" ED. EDI. CER 1984 Sassuolo, tenendo nella massima evidenza quanto segue:

CALIBRO E TONO
In considerazione alla tecnica di produzione e all'alta temperatura di cottura raggiunta, i MANUFATTI IN COTTO subiscono delle leggere scalibrature per cui è assolutamente necessario montarli fugati (8-10 mm), nel senso della trafila, per compensare le lievi differenze nonché per conferire al pavimento un aspetto armonioso e piacevole. Data la differenza di colore, si invita a voler miscelare i pezzi fra le varie scatole.

PENDENZA
Per le pavimentazioni all'esterno è assolutamente necessario realizzare una pendenza di almeno 2% verso gli scarichi d'acqua, onde evitare il ristagno e relative infiltrazioni dell'acqua. Tenuto conto che infiltrazioni possono sempre verificarsi, è necessario eseguire nella parte sottostante forme di drenaggio e impermeabilizzazioni onde evitare che l'acqua infiltrata ristagni sotto la pavimentazione provocando, in caso di gelo, il sollevamento della stessa (Scatolone).

GIUNTI DI DILATAZIONE
In considerazione dei movimenti differenziati dei vari strati che compongono una pavimentazione, i giunti di dilatazione sono tassativi e devono essere realizzati con materiali idonei (no cemento). Vanno eseguiti sul letto di posa ogni 3-4 metri, inoltre intorno a pareti fisse (colonne, muri di cordolo, pareti, bocchette ecc.) nonché in coincidenza con l'interruzione dei pannelli, pilastri, solai ecc. Nelle pavimentazioni esterne (balconi, terrazzi, marciapiedi) tenuto conto anche degli sbalzi termici, il giunto va eseguito anche nel massetto a distanza non superiore a 2-3 metri.

STUCCATURA E BOIACCATURA
La stuccatura delle fughe deve essere eseguita con cemento liquido ed un po' di sabbia oppure con sigillanti sintetici non colorati avendo cura di sporcare il pavimento il meno possibile. Per evitare che la boiacca coaguli sulla superficie del cotto, si consiglia di eseguire il riempimento delle fughe poco per volta e, a boiacca ancora umida ma leggermente indurita, lisciare il pavimento con una cazzuola. In seguito, rimuovere i residui della stuccatura con una spugna umida e pulita.

ATTENZIONE
Il Cotto Cerato Arrotato Blitz deve essere esclusivamente posato all'interno a colla su caldana perfettamente asciutta.
Come manutenzione si consiglia una leggera stesura di cera liquida (DW 88) diluita con acqua da effettuarsi quando il cotto comincia a perdere la sua originale lucentezza.

COTTO FOR INTERIORS AND EXTERIORS

LAYING
Terracotta tiles should be laid with adhesives, on pre-installed concrete slab, in conformity with the usual standards and following the instructions specified by the Centro di Ricerca e Sperimentazione per l'industria ceramica (Research and Experimental Centre for the ceramic tile industry) of Bologna, available in the book by Prof. C. Polmonari "Le piastrelle di ceramica – Guida all'impiego" (Ceramic Tiles – A Guide), printed by ED. EDI. CER 1984 Sassuolo. Particular attention should be paid to the following aspects:

CALIBER AND SHADE
Because of the production technique and the high firing temperature reached, terracotta undergoes slight size variations. Thus, it must by necessity be laid with a joint (8-10 mm) in order to compensate for the slight differences and give the flooring a harmonious and attractive appearance. Given the differences in colour, mixing tiles from different boxes is recommended.

SLOPE
For outdoor paving, there must be a slope of at least 2% in order to prevent water accumulation and resulting water infiltration. Bearing in mind that infiltration is always possible, suitable drainage and waterproofing must be provided under the paving in order to prevent water seepage from accumulating under the covering and causing lifting of the tiles in the event of freezing temperatures.

EXPANSION JOINTS
Because of the differentiated movements of the various layers making up a pavement, expansion joints are an absolute necessity. They should be constructed on the mortar bed every 3-4 metres, as well as around immovable parts (columns, curbstones, walls, openings, etc.) and in interruption points of panels, pillars, floors, etc.

GROUTING AND FILLING
Grouting of joints must be carried out using either a liquid cement mixed with a little sand or a synthetic, unpigmented sealant, taking care to dirty the tiles as little as possible. To prevent grout from drying on the terracotta surface, it is advisable to grout small areas at a time and, when the grout has begun to harden but is still damp, smooth the surface using a trowel. Subsequently, remove any excess grout with a clean, damp sponge.

ATTENTION
Blitz Waxed and Smoothed Cotto is suitable for interior use only. Install with adhesive on a perfectly dry slab.
For care, we recommend the application of a thin layer of liquid wax (DW 88) diluted in water. This treatment should be done when the Cotto floor begins to lose its original shine.

Domus Linea S.r.l.
Via Della Chiusa, 8/A
42048 Rubiera (RE) - Italy

Tel: +39 0522 262811
Fax: +39 0522 628956

info@domuslinea.com
www.domuslinea.com

domus linea®

Domus Linea s.r.l.

domus_linea

Domus Linea Rubiera